

WÓJT GMINY PŁONIAWY-BRAMURA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Węgrzynowo , Gmina Płoniawy-Bramura, powiat makowski, woj. Mazowieckie oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 137/3 o pow. 0.0866 ha, nie posiadająca założonej księgi wieczystej, nomenklatura prawna PS. 327/06 i PS. 603/96 i DEC. MK/3/97

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Płoniawy-Bramura w/w działka położona jest na terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych wbudowanych w mieszkanie lub w obiektach wolno stojących oznaczone symbolem przeznaczenia RM-1.

Działka gruntu nr 137/3 jest aktualnie niezabudowana, położona w pobliżu szkoły podstawowej, aktualnie nie użytkowana. Konfiguracja terenu jest równinna. Grunt działki nie ogrodzony, bez utwardzonych dojazdów i dojazdów, położony bezpośrednio przy drodze lokalnej o nawierzchni asfaltowej. Aktualny stan gruntu przewidziany jest do przyszłego zagospodarowania.

Wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej:

- Instalacja wodociągowa z wodociągu wiejskiego
- Instalacja elektryczna siły i światła
- Dojazd bezpośredni z drogi o nawierzchni asfaltowej

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 19 052.00- zł.

(dziewiętnaście tysięcy pięćdziesiąt dwa zł 00/100)

wadium (w gotówce) w wysokości 1000 zł (słownie: tysiąc złotych 00/100)

Cena nieruchomości uzyskana w przetargu jest płatna jednorazowo do chwili zawarcia aktu notarialnego osoba ustalona na nabywcę nieruchomości ponosi koszty notarialne i sądowe.

Przetarg odbędzie się w dniu 24 stycznia 2008 r. o godzinie 10⁰⁰ w Sali konferencyjnej Urzędu Gminy Płoniawy-Bramura.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które do **21.01.2008 r.** włącznie wpłacą na konto Urzędu Gminy Płoniawy-Bramura **nr 08 8917 0001 0000 0071 2000 0100 Bank Spółdzielczy Krasnosielc,**

Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się tej osoby od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Wójt Gminy Płoniawy-Bramura zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Płoniawy-Bramura pod telefonem **029 7178955**

Płoniawy-Bramura dnia 21-12-2007 r.

/-/ Wojciech Gąsiewski

Wójt Gminy